Radna Gminy Leszno
adw. dr Katarzyna Kępka

URZĄD GMINY LESZNO
Wpłynęło dnia 09 LIP. 2026
Nr 11379 podpis

Leszno, 09.07.2026

Topolowa
Prosi o rozmowę

Sz. P. Grzegorz Banaszkiewicz
Wójt Gminy Leszno
Aleja Wojska Polskiego 21
05-084 Leszno

Interpelacja

w sprawie stanu przygotowania, harmonogramu oraz finansowania budowy i modernizacji ul. Parkowej w Wólce i Wiktorowie

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym składam interpelację w sprawie inwestycji dotyczącej budowy, przebudowy i modernizacji ul. Parkowej w miejscowościach Wólka i Wiktorów, w gminie Leszno, powiat warszawski-zachodni.

Interpelacja wynika z mojej troski o tę inwestycję oraz wielu próśb skierowanych do mnie przez Mieszkańców.

Sprawa ta ma istotne znaczenie dla Mieszkańców Wólki, Wiktorowa oraz osób korzystających z połączenia w kierunku ul. Topolowej i Leśnej i dalszego układu drogowego. Ulica Parkowa pełni ważną funkcję komunikacyjną, a jej stan techniczny, bezpieczeństwo pieszych, odwodnienie, szerokość jezdni, organizacja ruchu oraz dostęp do posesji wymagają jasnego przedstawienia przez organ wykonawczy Gminy.

Z dokumentów budżetowych i zamówieniowych wynika, że zadanie pod nazwą „Modernizacja nawierzchni ul. Parkowej w Wiktorowie i Wólce — projekt" było ujmowane w budżecie Gminy oraz w planie postępowań jako zadanie projektowe. Zakres zamówienia obejmował przygotowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz przygotowanie materiałów do uzyskania decyzji ZRID. Jednocześnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wiktorów i Wólka wskazuje ul. Parkową w układzie komunikacyjnym, a w BIP Gminy Leszno widoczna jest także procedura sporządzania nowego planu miejscowego dla części wsi Wólka i Wiktorów.

W związku z powyższym proszę o udzielenie pisemnej odpowiedzi na następujące pytania:

1. Na jakim dokładnie etapie znajduje się obecnie inwestycja dotycząca ul. Parkowej w Wólce i Wiktorowie?
2. Czy została już wykonana dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla modernizacji lub przebudowy ul. Parkowej? Jeśli tak, proszę wskazać:
    a) datę jej wykonania,
    b) wykonawcę dokumentacji,

c) wartość umowy oraz ewentualnych aneksów,

d) datę odbioru dokumentacji przez Gminę,

e) czy dokumentacja została odebrana bez uwag.

3. Czy dla inwestycji został złożony wniosek o wydanie decyzji ZRID? Jeśli tak, proszę wskazać:

a) datę złożenia wniosku,

b) organ prowadzący postępowanie,

c) sygnaturę sprawy,

d) aktualny status postępowania,

e) przewidywany termin uzyskania decyzji.

4. Jeżeli wniosek ZRID nie został jeszcze złożony, proszę wskazać, co blokuje jego złożenie oraz jaki jest realny termin skierowania dokumentacji do właściwego organu.

5. Czy dla inwestycji wymagane są lub były wymagane dodatkowe decyzje, opinie i uzgodnienia, w szczególności:

a) decyzja wodnoprawna lub operat wodnoprawny,

b) uzgodnienia z gestorami sieci,

c) uzgodnienia dotyczące odwodnienia,

d) uzgodnienia z zarządcą drogi powiatowej nr 4112W — ul. Topolowej,

e) uzgodnienia konserwatorskie lub archeologiczne, jeśli teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej,

f) uzgodnienia środowiskowe lub inne wymagane przepisami prawa.

6. W zakresie uzgodnień środowiskowych, proszę o podanie nr wniosku, daty złożenia wniosku, do jakiego organu złożono wniosek, jaki jest przewidywany termin uzyskania uzgodnienia.

7. Jaki jest planowany zakres rzeczowy inwestycji? Proszę wskazać w szczególności:

a) długość odcinka objętego inwestycją,

b) planowaną szerokość jezdni,

c) czy przewidziano chodnik, a jeżeli tak — po której stronie drogi,

d) czy przewidziano drogę dla rowerów, ciąg pieszo-rowerowy albo rozwiązania poprawiające bezpieczeństwo rowerzystów,

e) sposób odwodnienia drogi,

f) zakres przebudowy zjazdów do posesji,

g) zakres budowy lub przebudowy oświetlenia,

h) ewentualne pobocza, rowy, kanalizację deszczową lub inne urządzenia techniczne.

8. Czy projekt obejmuje wyłącznie modernizację nawierzchni, czy faktyczną przebudowę drogi wraz z odwodnieniem, chodnikiem, zjazdami i zmianą parametrów pasa drogowego?
9. Czy w projekcie określono technologię wykonania drogi, pobocza, chodnika i jaka to technologia (asfalt, kostka brukowa czy inne)?
10. Jakie działki są objęte projektowaną inwestycją? Proszę o wskazanie pełnego wykazu działek, których dotyczy dokumentacja, w tym działek przewidzianych do ewentualnego podziału lub przejęcia w procedurze ZRID.
11. Czy realizacja inwestycji będzie wymagała poszerzenia pasa drogowego, podziałów nieruchomości, wykupu fragmentów nieruchomości lub wypłaty odszkodowań właścicielom nieruchomości? Jeśli tak, proszę wskazać przewidywany zakres i szacunkowe skutki finansowe.
12. Czy w zakresie zjazdów z ulicy Parkowej na drogi prywatne, czy Gmina rozważyła przejęcie tych dróg, o których przejęcie w poprzednich latach zwracali się mieszkańcy, w celu obniżenia kosztów realizacji inwestycji, bowiem w takiej sytuacji nie powstanie potrzeba wykupu fragmentów tych dróg podczas realizacji inwestycji oraz nie będzie spowolnienia procesu inwestycyjnego.
13. Czy obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wiktorów i Wólka jest w pełni zgodny z przygotowywaną dokumentacją drogową dla ul. Parkowej?
14. Czy procedowany nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wólka i Wiktorów może wpłynąć na przebieg, parametry lub termin realizacji inwestycji przy ul. Parkowej?
15. Czy istnieje ryzyko, że po uchwaleniu nowego planu miejscowego konieczne będzie przeprojektowanie inwestycji lub zmiana linii rozgraniczających ul. Parkowej?
16. Jakie uchwały Rady Gminy Leszno, uchwały lub wnioski komisji rady, opinie komisji, protokoły posiedzeń albo inne dokumenty organów Gminy dotyczą bezpośrednio lub pośrednio modernizacji ul. Parkowej w Wólce i Wiktorowie? Proszę o przedstawienie ich wykazu wraz z datami.
17. Czy komisje Rady Gminy Leszno zajmowały się stanem ul. Parkowej, bezpieczeństwem ruchu, odwodnieniem, zakresem inwestycji albo harmonogramem jej realizacji? Jeśli tak, proszę o wskazanie dat posiedzeń i podjętych ustaleń.
18. Jakie środki finansowe zostały dotychczas zabezpieczone na zadanie dotyczące ul. Parkowej, w rozbiciu na lata budżetowe 2024, 2025 i 2026?
19. Ile środków zostało już wydatkowanych w poszczególnych latach na przygotowanie dokumentacji projektowej, mapy, uzgodnienia, decyzje, opinie, obsługę prawną lub inne czynności przygotowawcze?

20. Czy w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Leszno przewidziano środki na realizację robót budowlanych dla ul. Parkowej? Jeśli tak, proszę wskazać rok realizacji i kwotę.
21. Jaki jest szacunkowy koszt wykonania całej inwestycji, obejmującej roboty budowlane, odwodnienie, chodniki, zjazdy, oświetlenie, nadzór inwestorski, ewentualne odszkodowania i koszty dodatkowe?
22. Czy Wójt/Gmina Leszno zamierza ubiegać się o dofinansowanie zewnętrzne na realizację inwestycji, w szczególności z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg, środków wojewódzkich, funduszy europejskich lub innych programów? Jeśli tak, proszę wskazać, kiedy planowane jest złożenie wniosku.
23. Czy przygotowywana inwestycja jest skoordynowana z rozbudową drogi powiatowej nr 4112W — ul. Topolowej? Proszę wyjaśnić, czy projekt ul. Parkowej został dostosowany do zatwierdzonych lub projektowanych rozwiązań dla ul. Topolowej.
24. Czy przewiduje się etapowanie inwestycji? Jeśli tak, proszę wskazać proponowane etapy, ich zakres, kolejność i przewidywane terminy realizacji.
25. Kiedy Mieszkańcy mogą spodziewać się:

a) zakończenia dokumentacji,

b) zakończenia uzgodnień środowiskowych

c) złożenia lub rozpatrzenia wniosku ZRID,

d) zabezpieczenia środków na roboty budowlane,

e) ogłoszenia przetargu na wykonawcę robót,

f) rozpoczęcia prac,

g) zakończenia inwestycji?

23. Czy Wójt/Gmina planuje spotkanie informacyjne lub konsultacje z Mieszkańcami Wólki i Wiktorowa w sprawie docelowego kształtu ul. Parkowej, w szczególności chodnika, odwodnienia, zjazdów do posesji, organizacji ruchu i bezpieczeństwa pieszych?
24. Czy w ocenie Wójta istnieją obecnie przeszkody formalne, finansowe, planistyczne lub własnościowe, które mogą istotnie opóźnić realizację inwestycji? Jeśli tak, proszę o ich szczegółowe wskazanie.

Wnoszę również o dołączenie do odpowiedzi następujących informacji i dokumentów:

1. wykazu uchwał Rady Gminy Leszno dotyczących ul. Parkowej,
2. wykazu uchwał, wniosków, opinii lub stanowisk komisji Rady Gminy Leszno dotyczących tej inwestycji,
3. informacji o umowie na wykonanie dokumentacji projektowej i ewentualnych aneksach,

4. aktualnego harmonogramu przygotowania i realizacji inwestycji,
5. informacji o statusie procedury ZRiD,
6. zestawienia wydatków poniesionych na zadanie,
7. informacji o planowanym źródle finansowania robót budowlanych,
8. informacji, czy i kiedy mieszkańcom zostanie przedstawiona koncepcja projektowa.

Nadto wnoszę o nadesłanie mi drogą mailową:

- koncepcji lub rysunków projektowych przedstawiających planowany przebieg drogi, chodnika, odwodnienia, zjazdów i granic pasa drogowego,

- wszelkich umówi i aneksów oraz innych dokumentów dotyczących tej inwestycji.

Uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi w ustawowym terminie oraz o przedstawienie jej w sposób umożliwiający Mieszkańcom Wólki i Wiktorowa uzyskanie jasnej informacji, czy inwestycja znajduje się nadal na etapie projektowym, czy też Gmina posiada już dokumentację i harmonogram przejścia do etapu realizacji robót budowlanych.

Składam też na ręce Pana Wójta najnowszą informację, z dnia 23.06.2026 r. o uruchomieniu kwoty 2,6 mld zł na Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg w latach 2027–2030.

Wnoszę o rozważenie możliwości finansowania, w szczególności z tego Funduszu. Z moich ustaleń wynika, że nabór wniosków rozpocznie się już w sierpniu 2026 r., zaś pozyskanie z niego środków na realizację drogi samorządowej, ulicy Parkowej jest realne i warto sięgnąć po środki z tego Funduszu, co niewątpliwie byłoby sukcesem tej kadencji urzędowania Pana Wójta.

Z poważaniem

Radna Gminy Leszno adw. dr Katarzyna Kępka

https://www.gov.pl/web/infrastruktura/zwiekszymy-finansowanie-drog-lokalnych

Ministerstwo Infrastruktury

Zwiększymy finansowanie dróg lokalnych, 23.06.2026

Do wykazu prac legislacyjnych i programowych Rady Ministrów został wpisany projekt nowelizacji ustawy o Rządowym Funduszu Rozwoju Dróg. Proponowane przez Ministerstwo Infrastruktury zmiany mają zwiększyć możliwości finansowania inwestycji drogowych oraz zapewnić dodatkowe środki na rozwój infrastruktury lokalnej i krajowej. Projekt zakłada wydłużenie funkcjonowania Funduszu do końca 2038 r. w zakresie realizacji zadań, wypłaty środków finansowych i rozliczania ich.



Fundusz ma objąć wsparciem także budowę dróg krajowych w miastach na prawach powiatu (z wyjątkiem miast wojewódzkich będących siedzibą wojewody lub sejmiku), które stanowią część zadań ujętych w rządowych programach drogowych, takich jak Rządowy Program Budowy Dróg Krajowych czy program obwodnicowy. Chodzi o zadania Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad przebiegające przez tereny samorządów, które są na mocy ustawy o drogach publicznych zobligowane do proporcjonalnego partycypowania w kosztach inwestycji.

W latach 2027–2030 do Funduszu trafi dodatkowo 2,6 mld zł z budżetu państwa na dofinansowanie nowych zadań. Ponadto zaplanowano zwiększenie wpłat do Funduszu z budżetu Ministerstwa Obrony Narodowej z 500 mln zł do 1 mld zł w latach 2031–2035. W zakresie zadań obronnych umożliwiony zostanie udział finansowy samorządów w inwestycji. Obecnie możliwe jest wyłącznie pełne finansowanie inwestycji przez MON.

Ponadto uproszczone zostaną procedury w zakresie zatwierdzania listy zadań do dofinansowania z Funduszu, a rezerwa środków na zadania gminne i powiatowe zostanie zwiększona z 5 do 10 proc.

Kolejną zmianą będzie włączenie przedstawiciela marszałka województwa do komisji oceniającej wnioski samorządów. Wzmocniona zostanie także rola ministra właściwego ds. transportu.

Projekt przewiduje także powrót do wcześniejszej nazwy Funduszu – „Fundusz Dróg Samorządowych".